

複合施設事例の紹介

ホールと他の機能の複合化による空間の連携、サービス・活動の連携等の参考として、複合施設の事例を整理しました。

整理した事例は「①公園や広場、ホール、図書館、その他文化系機能、市民活動機能が含まれている。」

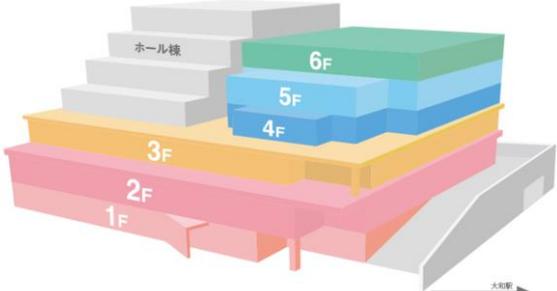
「②複合施設としての空間の連携、サービス・活動の連携等がある。」「③民間施設との併設により、利便性向上や相乗効果がある。」の視点を踏まえて、以下のとおり抽出しました。

表 複合施設の事例リスト

	施設名	複合機能				民間機能
		公園・広場	ホール ※	図書館	その他文化系機能 市民活動機能等	
1	大和市文化創造拠点シリウス (神奈川県大和市)		○ 1,007 席	○	生涯学習センター、屋内こども広場	カフェ
2	ホルトホール大分 (大分県大分市)	○ 広場 (シンボルロード)	○ 1,201 席	○	サテライトキャンパスおおいた、まちづくり情報プラザ、大分市総合社会福祉保健センター、産業活性化プラザ、駅南キッズステーション、駅南屋上公園等	レストラン・カフェ等
3	アンフォーレ (愛知県安城市)	○ 公園	○ 255 席	○	交流多目的スペース等	カフェ、スーパーマーケット等
4	学びの杜ののいちカレード (石川県野々市市)	○ 広場		○	市民学習センター	カフェ
5	札幌市民交流プラザ (北海道札幌市)		○ 2,302 席	○	札幌文化芸術交流センター SCARTS (スカーツ) <コート (オープンスペース)、スタジオ (多目的スペース)、モール (屋内広場)、ミーティングルーム>	レストラン、カフェ
6	東広島芸術文化ホール くらら (広島県東広島市)	○ 公園 (道路を挟んだ敷地)	○ 1,206 席		市民ギャラリー、会議室、研修室、調理実習室、工作室等、(美術館は別敷地に別棟)	カフェ
7	プラッツ習志野 (千葉県習志野市)	○ 公園	○ 324 席	○	中央公民館、体育館、テニスコート、パークゴルフ場等	カフェ、賃貸住宅 (現在、整備中)

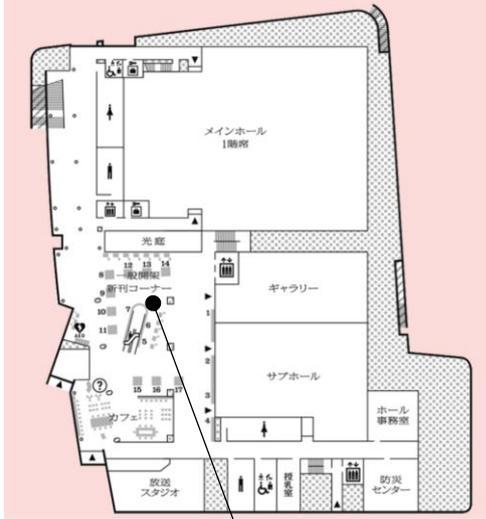
※大ホールまたは施設内で最も席数の多いホールの席数

① 大和市文化創造拠点シリウス

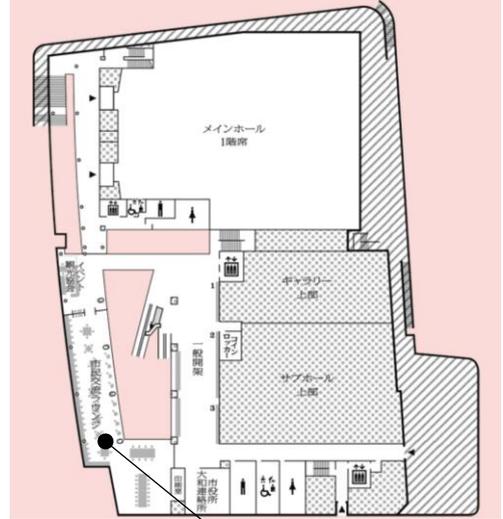
施設名（場所）	大和市文化創造拠点シリウス（神奈川県大和市）					
写真	外観 		大ホール内観 			
開館年月	2016年11月					
面積	敷地面積：9,378.19 m ² ／建築面積：不明／延床面積：25,256.18 m ²					
構造・階数	鉄骨鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 / 地上6階 地下1階建					
交通アクセス	小田急江ノ島線・相鉄本線 大和駅より徒歩3分					
人口	大和市人口：239,269人（令和2年国勢調査人口速報集計）					
ホール席数	大ホール：1,007席／小ホール：272席					
複合施設の内容	ホール、図書館、生涯学習センター、屋内こども広場、カフェ					
運営・維持管理	指定管理者：やまとみらい					
空間の連携、サービス・活動の連携	<ul style="list-style-type: none"> ● 図書館、芸術文化ホール、生涯学習センター、屋内こども広場の4施設を中核とし、各施設の個性を融合することで、各フロアのテーマに沿ったサービスを提供している。 					
	階	テーマ	ホール	図書館	生涯学習センター	屋内こども広場
	6階	仲間と集い学ぶ 生涯学習センター			●	
	5階	調べて学ぶ 図書館		●		
	4階	くつろぎながら本に親しむ 健康都市図書館		●		
	3階	思い切り遊んで学ぶ 大和こどもの国	●	●	●	●
	2階	楽しく語り集う 市民交流のフロア	●	●	●	
	1階	感動が生まれる 感性と創造の場	●	●		

■フロアマップ・写真

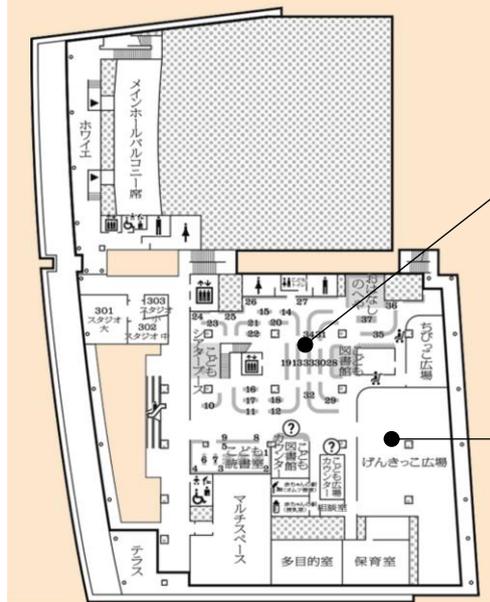
1階フロアマップ

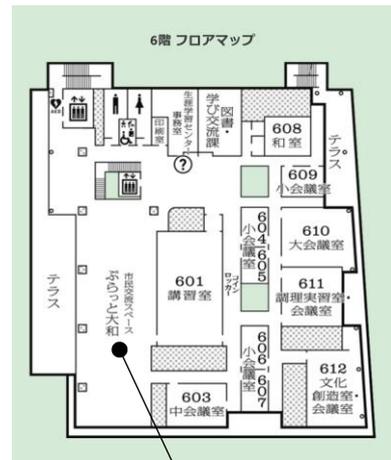
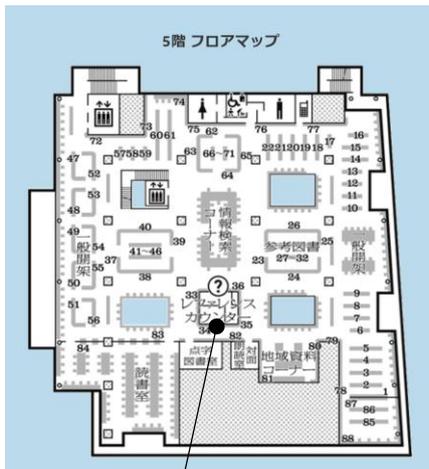
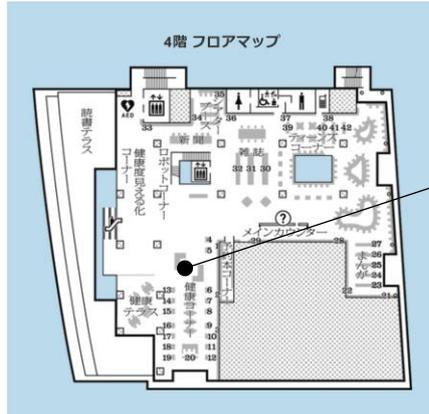


2階フロアマップ



3階フロアマップ





複合施設の運営の工夫

- ホールの来館者が図書館や生涯学習センターなどホール以外の情報提供を希望することが多いため、シリウス内の総合受付スタッフや他施設のスタッフと密に連携し、迅速に対応することで利便性の向上に努めている。
- 施設内の情報のみならず、市内の文化施設や観光スポット、市内の当日の催事なども紹介できるよう情報収集・提供を積極的に行い、大和市のシティプロモーションに貢献できるよう努めている。
- ホールの主催事業の中で終了時間が19時を過ぎる事業に関しては、こども広場と連携をして託児サービスを行い、子育て世代の方にも芸術に親しむことができるように配慮している。
- 文化創造拠点の統括責任者を中心に構成施設の各責任者による「館長会議」が定期的に開催され、課題の共有等が行われている。

出典：大和市文化創造拠点シリウスホームページ、大和市ホームページ（令和元年度 指定管理者事業報告概要及び評価）

② ホルトホール大分

施設名（場所）	ホルトホール大分（J：COMホルトホール大分）（大分県大分市）	
写真	<p>外観</p> 	<p>大ホール内観</p> 
開館年月	2013年7月	
面積	敷地面積：約 18,964 m ² ／建築面積：不明／延床面積：約 36,905 m ²	
構造・階数	鉄骨造一部鉄骨鉄筋コンクリート造 / 地上4階 地下1階建て	
交通アクセス	JR 日豊本線 大分駅より徒歩約2分	
人口	大分市人口：475,852人（令和2年国勢調査人口速報集計）	
ホール席数	大ホール：1階 721席、2階 230席、3階 250席	
複合施設の内容	ホール、図書館、サテライトキャンパスおおいた、まちづくり情報プラザ、大分市総合社会福祉保健センター、産業活性化プラザ、駅南キッズステーション、駅南屋上公園、民間施設（レストラン・カフェ）等	
運営・維持管理	指定管理者／ホルトホール大分みらい共同事業体	
空間の連携、サービス・活動の連携	<p>[全体]</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 様々な目的に合わせて利用可能な多機能なコミュニケーションスペースが用意されている。 <p>[大分市民図書館]</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 図書館1階は、駅やJ:COMホルトホール大分内各施設の利用者も気軽に立ち寄れる場として、2階は多くの市民が集い、学び、憩い、交流する場としてくつろぎの空間を創出するなど、フロアごとの特色を設けている。また、図書館2階の「児童書コーナー」「おはなしのへや」は、子育て交流センター（中央子どもルーム）に併設されている。 <p>[カフェレストラン]</p> <ul style="list-style-type: none"> ● <u>市民ホールや会議室へのドリンク・弁当等のケータリングも行っている。</u> <p>[駅南屋上公園]</p> <ul style="list-style-type: none"> ● <u>駅南屋上公園では、公園に面したカフェレストランから飲み物などを持ち出して食事をすることができる。</u> 	





ホルトホール大分 フロア図

まちづくり情報プラザ

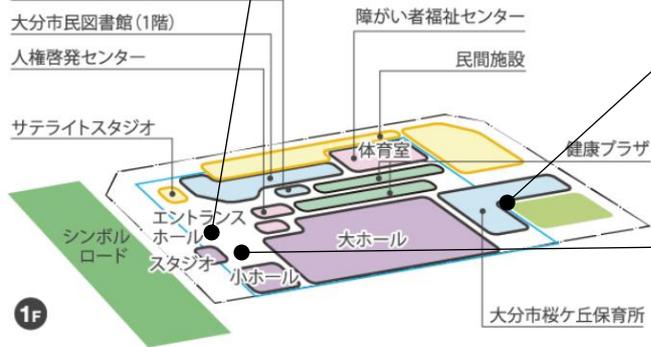
大分市民図書館(1階)

人権啓発センター

サテライトスタジオ

シンボル
ロード

1F



大分市産業活性化プラザ

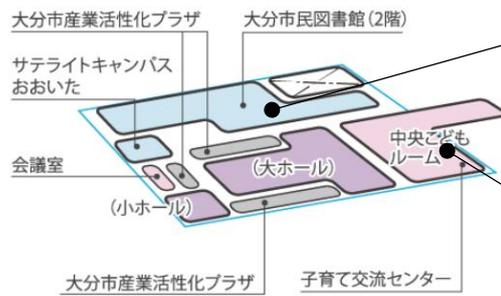
大分市民図書館(2階)

サテライトキャンパス
おおいた

会議室

(小ホール)

2F



大会議室

障がい者福祉センター

大分市成年後見センター

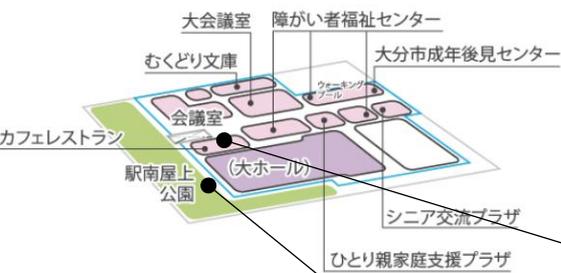
むくどり文庫

会議室

カフェレストラン

駅南屋上
公園

3F

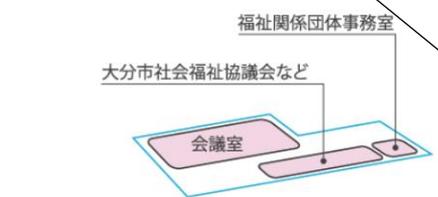


福祉関係団体事務室

大分市社会福祉協議会など

会議室

4F



複合施設の運営
の工夫

- コンサート出演者との演奏後の交流会等の特典を受けることができる市民ホール友の会（ホルとも）の募集を行っている。

出典：ホルトホール大分ホームページ、大分市ホームページ

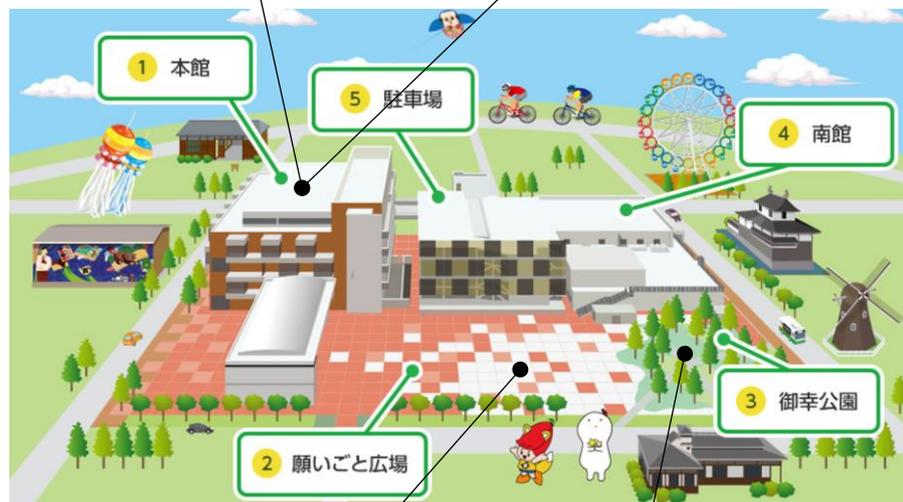
③ 安城市中心市街地拠点施設「アンフォーレ」

施設名（場所）	安城市中心市街地拠点施設アンフォーレ（愛知県安城市）	
写真	<p style="text-align: center;">外観</p> 	<p style="text-align: center;">ホール内観</p> 
開館年月	2017年6月	
面積	<ul style="list-style-type: none"> ・敷地面積全体：約 12,305 m² ・公共施設棟（本館） 敷地面積：約 3,041 m²／建築面積：約 2,403 m²／延床面積：約 9,193 m² ・商業施設棟（南館）・駐車場棟 敷地面積：約 4,373 m²／建築面積：約 2,091 m²・約 1,506 m²／ 延床面積：約 3,041 m²・約 6,016 m² ・広場・公園：約 4,891 m² 	
構造・階数	<ul style="list-style-type: none"> ・公共施設棟（本館）：鉄骨造 / 地上5階 地下1階 ・商業施設棟（南館）：鉄骨造 / 地上4階（4層5段） ・駐車場棟：鉄骨造 / 地上2階 	
交通アクセス	JR 東海道本線線 安城駅より徒歩約5分	
人口	安城市人口：188,512人（令和2年国勢調査人口速報集計）	
ホール席数	ホール：255席	
複合施設の内容	<ul style="list-style-type: none"> ・公共施設棟（本館）：図書館情報館、交流多目的スペース、カフェ ・商業施設棟（南館）：スーパーマーケット、カルチャースクール、屋上庭園 ・駐車場棟：立体駐車場（民間施設） ・広場・公園：願いごと広場（イベント広場）、御幸公園 	
運営・維持管理	指定管理者 / ※募集中（多目的スペース及びイベント広場） （図書館情報館は直営）	
空間の連携、サービス・活動の連携	<p>[本館]</p> <ul style="list-style-type: none"> ● 本館には、図書情報館をメインとし、ホールや多目的室、証明・旅券窓口センターなどの公共サービスが備わっている。また、<u>総合窓口では、貸スペースを活用したイベント実施の相談なども可能。</u> ● ホールの周囲がガラス張りになっており、<u>ホールの外でも催事を見ることができ</u>る。 <p>「願いごと広場」</p> <ul style="list-style-type: none"> ● ガーデンテーブルやベンチが設置されているほか、<u>貸スペースとしての利用も</u>で 	

き、貸出用のテントやステージ、音響なども備わっている。

[商業施設棟（南館・立体駐車場）]

- 民間商業施設（スーパーマーケット、カルチャースクール）が入居する南館は、本館から 2 階のペDESTリアンデッキで繋がっており、屋上庭園も設けられている。



複合施設の運営の工夫

- 安城市図書館では、利用者がゆっくり読書や調べものができる、じっくり話し合い交流できる場を提供するため、館内での飲食については、館長が判断する良識の範囲内で可能としている。

出典：アンフォーレホームページ、安城市ホームページ

④ 学びの杜ののいちカレード

施設名（場所）	学びの杜ののいちカレード（石川県野々海市）
写真	<p style="text-align: center;">外観</p>  <p style="text-align: right;"> 学びの杜ののいち カレード 市民の新しい生涯学習の場 </p> <p style="text-align: right; font-size: small;"> 学びの杜ののいちカレードは、図書館と市民学習センターが融合した、新しい私たちの生涯学習施設です。本がある図書館も、集う、学ぶ、夢を、創る、読む、発表する、憩う機能が取り囲み、誰もが楽しく、学び合うことができる、これまでに例のない施設です。 </p>
開館年月	2017年11月
面積	敷地面積：約18,823㎡／建築面積：約4,807㎡／延床面積：約5,696㎡
構造・階数	鉄筋コンクリート造一部鉄骨造 / 2階建
交通アクセス	JR野々市駅からコミュニティバス のっティ北部ルート「野々市駅南口」乗車、「フォルテ」下車徒歩5分、シャトルバス のんキー「野々市駅南口」乗車、「フォルテ」下車徒歩5分
人口	野々海市人口：57,260人（令和2年国勢調査人口速報集計）
ホール席数	—
複合施設の内容	図書館、市民学習センター、憩いの広場、カフェ
運営・維持管理	指定管理者／野々市中央まちづくり株式会社
空間の連携、サービス・活動の連携	<ul style="list-style-type: none"> ● <u>図書館の開架スペースを中心に、児童開架、市民活動スペース、カフェが囲んでおり、ノンフィクションのスペースが緩やかに繋がっている。</u>昇降幕（パオ）では、ボランティアスタッフが中心となり読み聞かせをする「おはなし会」（月3～4回程度）の会場となるなど、児童に向けた空間となっている。 ● 施設内には、一階部分を書架、2階部分を閉架書庫とする2本の柱「ブックタワー」が存在感を示すなど、市民の学びと文化・芸術・創造、情報発信、市民協働のシンボルとして整備されている。 <div style="display: flex; justify-content: space-around;">   </div>

■フロアマップ・写真



複合施設の運営の工夫

- サービスカウンターが出入口付近に設置されており、施設内の市民学習センターの使用許可申請の受付、読書手帳や電子図書館サービスの提供、複写サービス等、様々な受付対応ができる。
- 施設内のカフェで提供するふた付きの飲み物は図書館内に持ち込みができる。

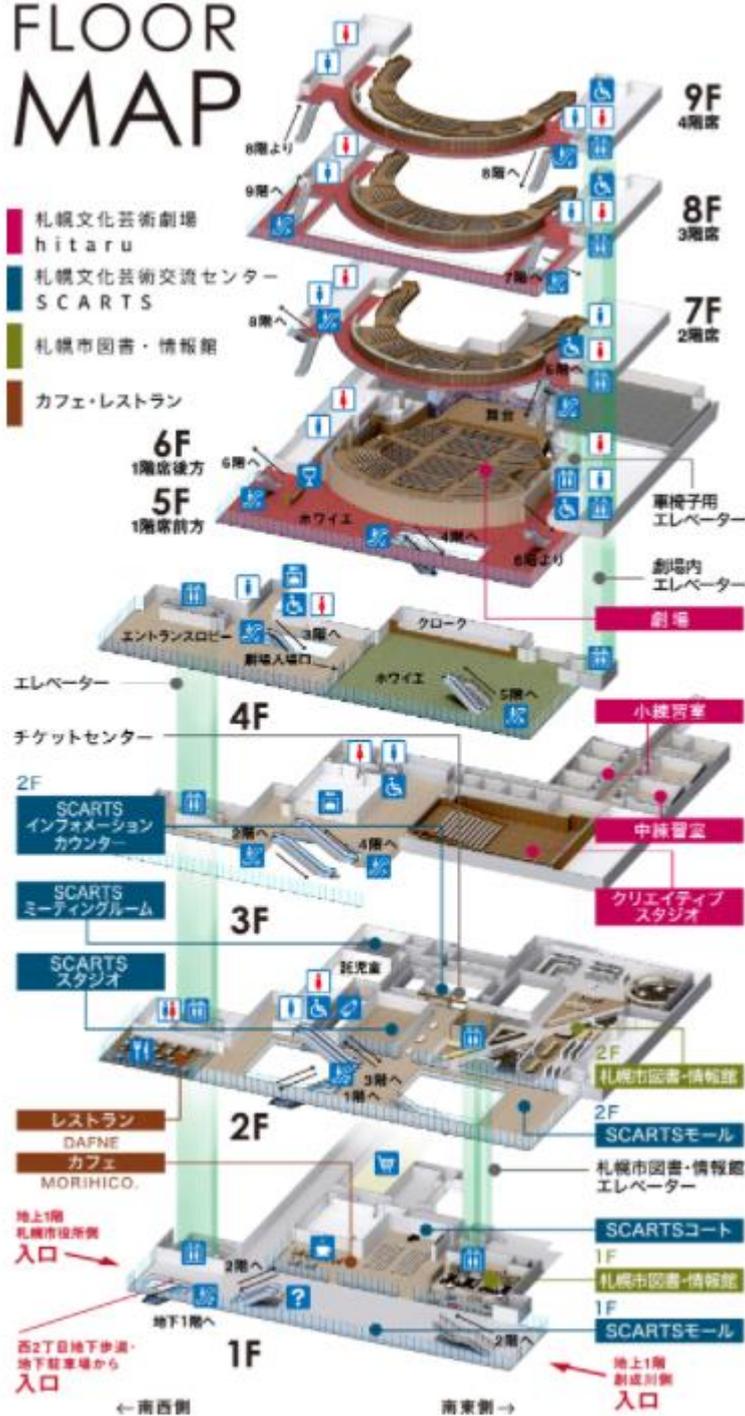
出典：学びの杜のいちカレードホームページ・パンフレット

⑤ 札幌市民交流プラザ

施設名（場所）	札幌市民交流プラザ（北海道札幌市）	
写真	<p>外観</p> 	<p>ホール内観</p> 
開館年月	2018年10月	
面積	敷地面積：11,675 m ² ／建築面積：9,554 m ² ／延床面積：131,085 m ²	
構造・階数	不明	
交通アクセス	地下鉄東西線、南北線、東豊線 大通駅より徒歩約2分、JR札幌駅より徒歩約10分	
人口	札幌市人口：1,975,065人（令和2年国勢調査人口速報集計）	
ホール席数	ホール：2,302席	
複合施設の内容	<ul style="list-style-type: none"> 札幌文化芸術劇場 hitaru（ヒタル） 劇場、クリエイティブスタジオ（移動観覧席） 札幌文化芸術交流センター SCARTS（スカーツ） コート（オープンスペース）、スタジオ（多目的スペース）、モール（屋内広場）、ミーティングルーム 札幌市図書・情報館 調査相談・情報提供に特化した『課題解決型図書館』（貸出しサービスなし） 	
運営・維持管理	指定管理者／（公財）札幌市芸術文化財団	
空間の連携、サービス・活動の連携	<ul style="list-style-type: none"> 札幌文化芸術交流センター SCARTS（スカーツ）には、<u>展覧会や演奏会、講演会などに幅広く使用できるオープンスペース SCARTS コート</u>、<u>各種講座やワークショップを行うことができるガラス貼りの多目的スペース SCARTS スタジオ</u>、<u>フリーマーケットやPR展示、物産展などに利用できる開放的な吹き抜けの屋内広場 SCARTS モール</u>を備えている。 <u>カフェ店内には隣接する図書・情報館の本が並ぶほか、図書・情報館内でコーヒーを味わうこともできる。</u> 	
	 <p>札幌文化芸術交流センター SCARTS（スカーツ）</p>	 <p>カフェ</p>

■フロアマップ

FLOOR MAP



複合施設の運営の工夫

- 札幌市民交流プラザを拠点に、アーティストや文化芸術に関わる専門家、SCARTS のスタッフとともに「市民とアートのつなぎ手」として活動するチーム「SCARTS アートコミュニケーター ひらく」では、世代や職業を超えて、さまざまなメンバーが共に活動している。

出典：札幌市民交流プラザホームページ

⑥ 東広島芸術文化ホール「くらら」

施設名(場所)	東広島芸術文化ホール「くらら」(広島県東広島市)	
写真	<p>外観</p> 	<p>大ホール内観</p>  <p>東広島芸術文化ホール HP</p>
開館年月	2016年4月	
面積	敷地面積：約 5,932 m ² / 建築面積：約 5,241 m ² / 延床面積：約 13,338 m ²	
構造・階数	鉄筋コンクリート造 / 地上6階 地下1階	
交通アクセス	JR 山陽本線 西条駅より徒歩約4分	
人口	東広島市人口：196,755人(令和2年国勢調査人口速報集計)	
ホール席数	大ホール：1,206席 / 小ホール：305席 / サロンホール：100席	
複合施設の内容	大ホール、小ホール、サロンホール / 市民ギャラリー / 会議室 / 研修室 / 調理実習室、 工作室 / 和室、文化講座会議室 / 練習室・稽古場、多目的室 / 録音スタジオ (道路を挟んだ敷地に、美術館、公園が立地)	
運営・維持管理	指定管理者 / JTB・NHKアート・日本管財共同体	
空間の連携、サービス・活動の連携	<ul style="list-style-type: none"> ● 道路を挟んだ敷地には、2020年にリニューアルした西条中央公園、東広島市立美術館が整備され、<u>ホールから美術館に繋がる動線が整備</u>された。 ● 2Fにあるカフェには見晴らしの良い席が設置されており、道路を挟んで向かいにある<u>西条中央公園の緑やオープンスペースが魅力的な眺望</u>となっている。 	
	 <p>西条中央公園と東広島市立美術館</p>	 <p>カフェ</p>
複合施設の運営の工夫	<ul style="list-style-type: none"> ● 美術館の開館記念式典として、<u>くららの屋外にステージを設け、市民プラスバンドが演奏するなど、連携した取り組みを実施</u>している。 ● 周辺商店街でスタンプを集めると、抽選でコンサートチケットが当選するなど、<u>商店街の集客に貢献するような取り組みを実施</u>している。 	

出典：東広島芸術文化ホール「くらら」ホームページ

⑦ 生涯学習複合施設「プラッツ習志野」

施設名（場所）	生涯学習複合施設「プラッツ習志野」（千葉県習志野市）	
写真	<p>外観（北館）</p> 	<p>ホール内観</p> 
開館年月	2019年11月	
面積	不明	
構造・階数	北館：RC造 4階建 南館：RC造 2階建	
交通アクセス	京成線 京成大久保駅より徒歩約1分	
人口	習志野市人口：176,306人（令和2年国勢調査人口速報集計）	
ホール席数	ホール：324席（固定席290席、可動席34席）	
複合施設の内容	北館：中央公民館（研修室、集会室、フリースペース等）、習志野市民ホール、図書館 南館：体育館、中央公民館（多目的コーナー、こどもスペース等） 屋外：テニスコート、パークゴルフ場、野球場、児童公園、多目的広場 駐車場棟：立体駐車場	
運営・維持管理	指定管理者／習志野大久保未来プロジェクト株式会社	
空間の連携、サービス・活動の連携	<p>● 図書館・公民館・ホールなど、<u>多様な文化施設</u>が交わる「カルチャー・ステージ」、南館アリーナとテニスコートで<u>健康づくり</u>を主体とする「ウェルネス・ステージ」、野球場とパークゴルフ場を中心とした<u>運動</u>を主体とする「スポーツ・レクリエーション・ステージ」、<u>子供たちが主役となる遊具広場</u>と<u>イベントにも活用できる多目的広場</u>がある「コミュニティ・ステージ」があり、<u>市民が主役となり活動する「場」を“ステージ”と見立てて、それぞれの“ステージ”が大きな環でつながり、公園全体のコミュニティの連鎖を促す施設</u>となっている。</p> 	

