

藤沢都市計画公園の変更（素案）に係る説明会
（5・4・1号 長久保公園）

【 次 第 】

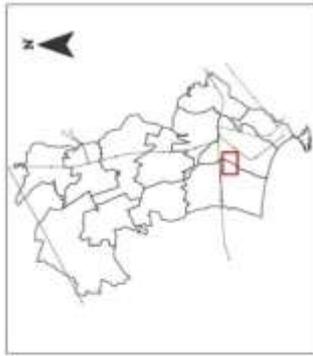
日時：2024年（令和6年）1月19日（金）19時～

場所：辻堂市民センター

- 1 開 会
- 2 あいさつ
- 3 藤沢都市計画公園の変更（素案）について
5・4・1号 長久保公園
- 4 質疑・応答
- 5 閉 会

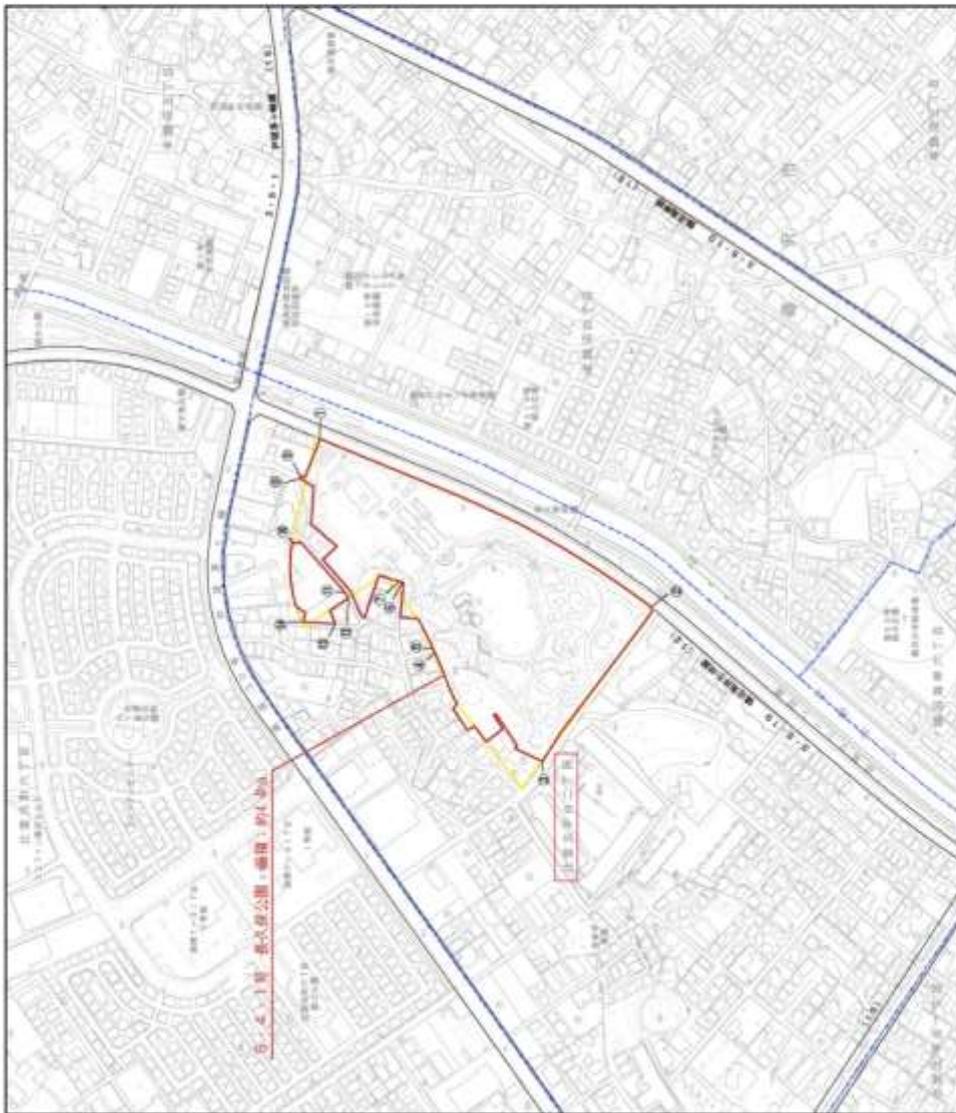
以 上

計画図 5・4・1号 長久保公園



凡例 (区画番号)		備考
01-2	区画番号	3・5・10 緑道線準拠区画
02-3	区画番号	区画219号線
03-6	区画番号	区画219号線
04-8	区画番号	区画219号線
05-0	区画番号	区画219号線
06-0	区画番号	区画219号線
07-0	区画番号	区画219号線
08-0	区画番号	区画219号線
09-0	区画番号	区画219号線
10-1	区画番号	区画219号線
11-2	区画番号	区画219号線
12-2	区画番号	区画219号線
13-2	区画番号	区画219号線
14-2	区画番号	区画219号線
15-2	区画番号	区画219号線
16-2	区画番号	区画219号線
17-2	区画番号	区画219号線
18-2	区画番号	区画219号線
19-2	区画番号	区画219号線
20-2	区画番号	区画219号線
21-2	区画番号	区画219号線
22-2	区画番号	区画219号線
23-2	区画番号	区画219号線
24-2	区画番号	区画219号線
25-2	区画番号	区画219号線
26-2	区画番号	区画219号線
27-2	区画番号	区画219号線
28-2	区画番号	区画219号線
29-2	区画番号	区画219号線
30-2	区画番号	区画219号線
31-2	区画番号	区画219号線
32-2	区画番号	区画219号線
33-2	区画番号	区画219号線
34-2	区画番号	区画219号線
35-2	区画番号	区画219号線
36-2	区画番号	区画219号線
37-2	区画番号	区画219号線
38-2	区画番号	区画219号線
39-2	区画番号	区画219号線
40-2	区画番号	区画219号線
41-2	区画番号	区画219号線
42-2	区画番号	区画219号線
43-2	区画番号	区画219号線
44-2	区画番号	区画219号線
45-2	区画番号	区画219号線
46-2	区画番号	区画219号線
47-2	区画番号	区画219号線
48-2	区画番号	区画219号線
49-2	区画番号	区画219号線
50-2	区画番号	区画219号線
51-2	区画番号	区画219号線
52-2	区画番号	区画219号線
53-2	区画番号	区画219号線
54-2	区画番号	区画219号線
55-2	区画番号	区画219号線
56-2	区画番号	区画219号線
57-2	区画番号	区画219号線
58-2	区画番号	区画219号線
59-2	区画番号	区画219号線
60-2	区画番号	区画219号線
61-2	区画番号	区画219号線
62-2	区画番号	区画219号線
63-2	区画番号	区画219号線
64-2	区画番号	区画219号線
65-2	区画番号	区画219号線
66-2	区画番号	区画219号線
67-2	区画番号	区画219号線
68-2	区画番号	区画219号線
69-2	区画番号	区画219号線
70-2	区画番号	区画219号線
71-2	区画番号	区画219号線
72-2	区画番号	区画219号線
73-2	区画番号	区画219号線
74-2	区画番号	区画219号線
75-2	区画番号	区画219号線
76-2	区画番号	区画219号線
77-2	区画番号	区画219号線
78-2	区画番号	区画219号線
79-2	区画番号	区画219号線
80-2	区画番号	区画219号線
81-2	区画番号	区画219号線
82-2	区画番号	区画219号線
83-2	区画番号	区画219号線
84-2	区画番号	区画219号線
85-2	区画番号	区画219号線
86-2	区画番号	区画219号線
87-2	区画番号	区画219号線
88-2	区画番号	区画219号線
89-2	区画番号	区画219号線
90-2	区画番号	区画219号線
91-2	区画番号	区画219号線
92-2	区画番号	区画219号線
93-2	区画番号	区画219号線
94-2	区画番号	区画219号線
95-2	区画番号	区画219号線
96-2	区画番号	区画219号線
97-2	区画番号	区画219号線
98-2	区画番号	区画219号線
99-2	区画番号	区画219号線
100-2	区画番号	区画219号線

凡例		備考
01-2	区画番号	3・5・10 緑道線準拠区画
02-3	区画番号	区画219号線
03-6	区画番号	区画219号線
04-8	区画番号	区画219号線
05-0	区画番号	区画219号線
06-0	区画番号	区画219号線
07-0	区画番号	区画219号線
08-0	区画番号	区画219号線
09-0	区画番号	区画219号線
10-1	区画番号	区画219号線
11-2	区画番号	区画219号線
12-2	区画番号	区画219号線
13-2	区画番号	区画219号線
14-2	区画番号	区画219号線
15-2	区画番号	区画219号線
16-2	区画番号	区画219号線
17-2	区画番号	区画219号線
18-2	区画番号	区画219号線
19-2	区画番号	区画219号線
20-2	区画番号	区画219号線
21-2	区画番号	区画219号線
22-2	区画番号	区画219号線
23-2	区画番号	区画219号線
24-2	区画番号	区画219号線
25-2	区画番号	区画219号線
26-2	区画番号	区画219号線
27-2	区画番号	区画219号線
28-2	区画番号	区画219号線
29-2	区画番号	区画219号線
30-2	区画番号	区画219号線
31-2	区画番号	区画219号線
32-2	区画番号	区画219号線
33-2	区画番号	区画219号線
34-2	区画番号	区画219号線
35-2	区画番号	区画219号線
36-2	区画番号	区画219号線
37-2	区画番号	区画219号線
38-2	区画番号	区画219号線
39-2	区画番号	区画219号線
40-2	区画番号	区画219号線
41-2	区画番号	区画219号線
42-2	区画番号	区画219号線
43-2	区画番号	区画219号線
44-2	区画番号	区画219号線
45-2	区画番号	区画219号線
46-2	区画番号	区画219号線
47-2	区画番号	区画219号線
48-2	区画番号	区画219号線
49-2	区画番号	区画219号線
50-2	区画番号	区画219号線
51-2	区画番号	区画219号線
52-2	区画番号	区画219号線
53-2	区画番号	区画219号線
54-2	区画番号	区画219号線
55-2	区画番号	区画219号線
56-2	区画番号	区画219号線
57-2	区画番号	区画219号線
58-2	区画番号	区画219号線
59-2	区画番号	区画219号線
60-2	区画番号	区画219号線
61-2	区画番号	区画219号線
62-2	区画番号	区画219号線
63-2	区画番号	区画219号線
64-2	区画番号	区画219号線
65-2	区画番号	区画219号線
66-2	区画番号	区画219号線
67-2	区画番号	区画219号線
68-2	区画番号	区画219号線
69-2	区画番号	区画219号線
70-2	区画番号	区画219号線
71-2	区画番号	区画219号線
72-2	区画番号	区画219号線
73-2	区画番号	区画219号線
74-2	区画番号	区画219号線
75-2	区画番号	区画219号線
76-2	区画番号	区画219号線
77-2	区画番号	区画219号線
78-2	区画番号	区画219号線
79-2	区画番号	区画219号線
80-2	区画番号	区画219号線
81-2	区画番号	区画219号線
82-2	区画番号	区画219号線
83-2	区画番号	区画219号線
84-2	区画番号	区画219号線
85-2	区画番号	区画219号線
86-2	区画番号	区画219号線
87-2	区画番号	区画219号線
88-2	区画番号	区画219号線
89-2	区画番号	区画219号線
90-2	区画番号	区画219号線
91-2	区画番号	区画219号線
92-2	区画番号	区画219号線
93-2	区画番号	区画219号線
94-2	区画番号	区画219号線
95-2	区画番号	区画219号線
96-2	区画番号	区画219号線
97-2	区画番号	区画219号線
98-2	区画番号	区画219号線
99-2	区画番号	区画219号線
100-2	区画番号	区画219号線



平成12年調査
平成17年修正
平成22年修正
平成27年修正
令和2年修正
令和3年11月 編入
令和2年9月 改定調査

計画書

都市計画公園中 5・4・1 号長久保公園を次のように変更する。

種別	名称		位置	面積	備考
	番号	公園名			
総合公園	5・4・1	長久保公園	藤沢市辻堂太平台二丁目	約 4.4ha	

「区域は計画図表示のとおり」

新旧対照表

新旧	種別	名称		位置	面積	備考
		番号	公園名			
新	総合公園	5・4・1	長久保公園	藤沢市辻堂太平台二丁目	約 4.4ha	
旧	総合公園	5・4・1	長久保公園	藤沢市辻堂太平台二丁目	約 4.4ha	<u>ブランコ、滑台、ベンチ、砂場、広場、植栽、便所、水飲み場</u>

理由書

本市では、都市計画公園・緑地の整備を推進してきたものの、未だに長期間事業に着手していない、いわゆる「長期未着手都市計画公園・緑地」が多数存在し、都市計画法第 53 条に基づく建築制限を長期間にわたってかけ続けていることなどが課題となっています。

このため、本市では長期未着手都市計画公園・緑地の見直しを行い個々の計画の必要性を再確認し、平成 30 年 3 月に「藤沢市都市計画公園・緑地見直し方針」を策定しました。この方針に基づき、5・4・1 号長久保公園について変更を行うものです。

本公園は、公園用地の一部取得を行い、平成元年度に部分的に開設しています。見直し方針に基づき総合的に勘案した結果、本公園により、一定の公園整備水準が確保されていることから、長期未着手区域についてこれ以上の整備を行わないこととし、現在開設している公園の区域及び面積に変更を行うものです。